



Coto de caza mayor de 1.710 has. a 1 h del aeropuerto de Sevilla

Sevilla, Sierra Norte, ID: 411034 | **Sale: 8.500.000€**





Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es
casasensur.es



Description

Esta finca tiene muchas cualidades que hacen de ella un coto de caza muy deseable para un aficionado o explotador.

La primera es que está bajo una misma linde, mallada cinegéticamente, sin derecho de paso de vereda o cañada alguna, en un entorno natural muy cuidado, a menos de una hora en coche del aeropuerto de Sevilla (en distancia a 60 kms.).

Su propietario planificó muy bien la distribución de agua por la finca a base de pantanetas, pilares, pozos, veneros..., todo ello clave en esta zona de España.

También se ocupó de los cerrados interiores tanto para la gestión del ganado (vacas y cerdos ibéricos), como para la gestión cinegética: cercón de 700 has. para cochinos jabalíes.

También se nota su huella en el cuidado de la arboleda, especialmente de los alcornoques, que producen 11.500 quintales de corcho en 4 sacas cada 9 años, con crecimientos significativos saca tras saca gracias a la juventud y al buen estado de la arboleda.

Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es

casasensur.es

Respecto a las construcciones tiene varias repartidas por la finca. Destacan dos: la vivienda principal de la finca, con vivienda de guarda incluida y una nave agrícola para maquinaria con una casa para cazadores. Además tiene diversas construcciones en peor estado diseminadas.

Está bien carrileada.

Tiene electricidad de red.

Features

Property type: Coto de caza mayor y menor

Interior: 1000 m²

Exterior: 1750 hectáreas

Fireplace

Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es

casasenelsur.es