



**Estupenda finca de 60 has. con una hacienda del SXVIII en
un bonito paisaje a 15' de Ronda**

Málaga, Ronda, ID: 290052 | **Sale: 1.650.000€**



Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es

casasenelsur.es



Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es
casasensur.es



Description

Denominación: Heredad de la Vizcondesa de las Torres de Luzón (título concedido por Carlos II a Juan Bernardino de Ahumada y Céspedes, familia de origen rondeño)

Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es
casasensur.es

La finca tiene una superficie de 60 has. claramente diferenciada en dos partes contiguas, 45 Ha,s de tierra calma de cereal-secano (de gran calidad) y 15 has. de olivar. Se encuentra en explotación y tiene concedidos los derechos de la PAC. Está ubicada en un valle en la que cualquier prospección dará lugar, con gran probabilidad, a la posibilidad de extraer suficiente agua y poner en regadío, la totalidad de la finca. Diseminadas a lo largo de la finca existen 7 viviendas con posibilidad de rehabilitación.

La casa, una de las más emblemática de Ronda, fue construida en tiempos medievales, lo que acredita la impresionante torre de piedra que preside la construcción, de tres plantas y muros de más de un metro de espesor. Tiene dos viviendas: La principal, con dos plantas, tiene en la planta baja; salón con chimenea, comedor, dormitorio, cuarto de estar, cuarto de baño, cocina y despensa, la primera planta; 7 dormitorios, cuarto de baño y acceso al campanario de la torre.

Además de las dos viviendas el cortijo tiene capilla, jardín, piscina, cuarto auxiliar de herramientas, almacén cuadras y cobertizo para ganado. La totalidad de la construcción fue acondicionada para uso residencial en el siglo XVIII, y a lo largo del Siglo XX y XXI ha sufrido diversas obras de acondicionamiento que la mantienen actualmente en uso.

Está conectada a la red de suministro eléctrico y a la de abastecimiento de agua de la ciudad de Ronda, además cuenta con un sistema de abastecimiento de agua tradicional basado en el drenaje de las tierras (para la piscina y riego del huerto y jardín).

Accesos: Tiene dos accesos alternativos y la posibilidad de un tercero con una pequeña obra de acondicionamiento.

Features

Property type: Hacienda

Bedrooms: 7

Full baths: 3

Interior: 766 m²

Exterior: 60 hectáreas

Fireplace

Pool

Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es

casasenelsur.es

Terrace