Dehesa mixto cinegético-ganadera de 1.205 has. en la comarca del Andévalo

Andévalo, ID: 210051 | **Sale: 6.000.000€**

Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es
casasenelsur.es

Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es
casasenelsur.es

Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es
casasenelsur.es

Description

Esta finca de caza está situada en la comarca del Andévalo, término municipal de Alosno y tiene unas 1.205 Has. de extensión.

> *Está bien comunicada, con poblaciones cercanas, a unos 45´ de la costa y playas de Huelva y a 90´ de los aeropuertos internacionales de Sevilla y Faro (Algarve-Portugal).*

La finca es de caza mayor y de caza menor, totalmente alambrada con malla cinegética de 2,5 m. de altura.

Dehesa de encinar y alcornoques, preparada para la explotación ganadera de cerdo ibérico, ganado ovino y vacuno.

El interior de la finca está dividido en varias cercas, todas ellas con agua de uno o más pantanos.

La linde este es el río Oraque (Próximamente,Presa de La Alcolea)

Instalaciones:

- Luz de la red pública.

- Agua para consumo humano y de ganado, varios pozos artesianos y 33 balsas o pantanetas.

- Casa de unos 450m2 construidos con 2 salones con chimenea (uno de 80 m2 y otro más pequeño de 25 m2), 13 dormitorios, 9 cuartos de baño, cocina, office, cuarto lavadero, patio trasero enlosado con merendero y zonas ajardinadas, patio delantero con zona enlosada y jardín. Calefacción en toda la casa.

- Casa anexa de80m2. construidos con salón con chimenea y cocina, 2 dormitorios y 1 cuarto de baño.

- Casa del guarda con salón con chimenea y cocina, 2 dormitorios y 1 cuarto de baño.

- Patio gallinero.

- Horno de leña rústico.

- Huerto ecológico.

- Pequeña cuadra para caballos.

- Casa almacén.

- Nave Granero.

- Cinco silos para grano.

- Dos naves para resguardo de animales (destete de corderos)
- Majadas para cerdos ibéricos.
- Caminos en perfecto estado.

R.E.G.A. de porcino en extensivo con una capacidad para el engorde de Cerdo Ibérico en montanera de 0,42 cerdos/Ha. y 770 cerdos de cebo.

R.E.G.A. de ovino.

R.E.G.A. de equino.

Plan técnico de caza vigente.

Todos los años se celebran 2 monterías,con excelentes resultados.

Features

Property type: Dehesa cinegético ganadera
Bedrooms: 13
Full baths: 12
Partial baths: 1
Interior: 650 m²
Exterior: 1205 hectáreas
Fireplace
Furnished kitchen
Built in closet
Terrace