



Dehesa de 400 has. mallada cinegéticamente con una preciosa vivienda de Señores a 50' de Sevilla por autovía

Sevilla, Autovía de la Plata, ID: 410735 | **Price on application**



Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es

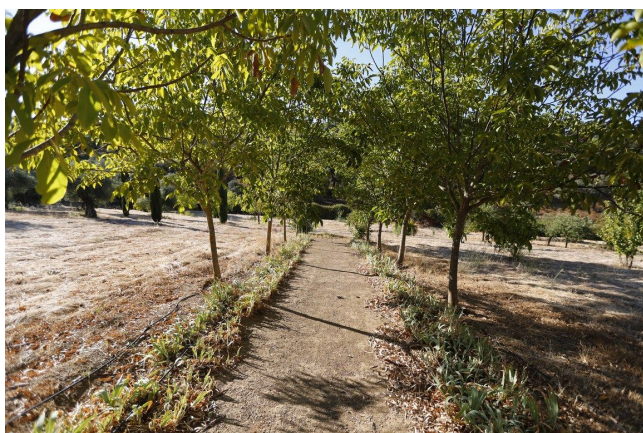
casasenelsur.es



Casas en el Sur
Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es
casasensur.es



Casas en el Sur
 Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es
casasensur.es



Description

La singularidad de esta bonita dehesa es que tiene una preciosa casa perfectamente ubicada en el centro de la finca y en alto, con magníficas vistas.

La finca está como a unos 50' en coche por autovía desde Sevilla dirección Autovía de la Plata. Por esta misma autovía, está a unas 4 h de Madrid.

Un gran atractivo de la finca es que está mallada cinegéticamente y es coto de caza mayor por lo que se pueden celebrar monterías y ganchos para venados y jabalíes.

La finca está bastante bien diferenciada: por un lado, una zona de dehesa con encinas centenarias bien placeadas reforzadas con protecciones de nuevos chaparros plantados hace unos 20 años lo que le asegura una magnífica densidad a la arboleda. Esta zona está limpia de monte, en perfectas condiciones para reponer unos 125 cochinos ibéricos en montanera y unas 50 vacas que viven ahí todo el año.

La zona de montería está más hacia el sur. Es más quebrada, con más monte y una arboleda algo más joven. Esta zona está destinada prácticamente en exclusiva para la caza ya que vacas y cerdos no tienen acceso a ella.

Respecto a las casas, tiene dos plenamente operativas ambas rehabilitaciones de casas antiguas que ya había en la finca.

La casa está sobre un cerro y tiene unas preciosas vistas al sur. Desde la terraza se ve una buena parte de la finca con sus cerros y praderas. Es bastante grande. Tiene unos 6 dormitorios mas la casa del guarda y un apartamento para el servicio. En la zona delantera tiene un gran porche dónde se hace buena parte de la vida en familia.

Features

Style: Mediterráneo

Property type: Coto de Caza Mayor y menor

Bedrooms: 6

Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasenelsur.es

casasenelsur.es

Full baths: 5

Partial baths: 1

Interior: 1200 m²

Exterior: 400 hectáreas

Parking: 8

Fireplace

Furnished kitchen

Built in closet

Terrace

Casas en el Sur

Tf. (+34) 955 69 12 88 - Email: informacion@casasensur.es

casasensur.es